

1. TOTALIDAD. Estos Términos y Condiciones ("Términos") son los únicos términos y condiciones que rigen (1) la Venta de Bienes y/o Servicios por parte de ACME, (2) la Compra de Bienes y/o Servicios por parte de ACME, y (3) el ingreso a la Propiedad de ACME. Estos Términos sustituyen a todos los demás términos y condiciones, orales o escritos, y a todas las demás comunicaciones entre las partes que sugieran términos adicionales o diferentes. Estos Términos representan el entendimiento final y completo de las partes y solo podrán modificarse o cancelarse con el consentimiento expreso por escrito de un funcionario de ACME. La aceptación se limita expresamente a estos Términos. Cualquier propuesta de términos adicionales o diferentes, o cualquier intento de modificar estos Términos, se considera sustancial y ACME la objeta y rechaza. Ningún término de ningún documento o formulario presentado por Usted será efectivo para alterar o agregar a estos Términos. Estos términos se aplican a todas las personas y entidades que realicen negocios con ACME y/o a quienes ingresen a la propiedad de ACME, incluidos, entre otros, los empleados, agentes y representantes de dichas personas y entidades.

2. ENTRADA A LA PROPIEDAD DE ACME: Su entrada a la propiedad de ACME (incluyendo, pero no limitado a, 64 Napier St, Springfield, MA 01104) está condicionada a lo siguiente:

1. Usted reconoce y acepta que, además de aceptar estos términos usted mismo, tiene autoridad para aceptar estos términos en nombre de su empleador.
2. Usted reconoce y acepta que asume todo riesgo de accidentes, lesiones personales, muerte, pérdida de propiedad o daños sufridos como resultado de su presencia en la propiedad, incluidos daños o lesiones causados por terceros.
3. Usted reconoce y acepta renunciar, liberar y eximir a ACME, incluidas sus matrices y filiales pasadas, presentes y futuras, y sus empleados, agentes, representantes, directores y propietarios pasados, presentes y futuros de todas y cada una de las responsabilidades, acciones, reclamaciones, causas de acción, demandas, daños, pérdidas, juicios y demandas de cualquier tipo, en derecho o equidad, incluidos los honorarios legales y los desembolsos que usted, cualquier empresa o entidad comercial que represente, o sus herederos, albaceas, administradores, representantes legales, sucesores o cesionarios puedan tener ahora o en el futuro contra ACME y sus matrices y filiales pasadas, presentes y futuras. afiliados, incluidos sus empleados, agentes, representantes, directores y propietarios pasados, presentes y futuros, que surjan de o estén relacionados con su entrada y uso de la propiedad, incluyendo expresamente, pero no limitado a, la carga o descarga de carga.
4. Usted reconoce y acepta que es su exclusiva responsabilidad, al visitar la propiedad, evaluar los riesgos y peligros involucrados y velar por su propia seguridad.
5. Usted reconoce y acepta que es el único responsable de sus actos y omisiones relacionados con su conducta en la propiedad, incluida la forma y los medios de carga y descarga de la carga, y la compra, manipulación y procesamiento del material.
6. Usted reconoce y acepta que será el único responsable y asumirá todos los costos y gastos asociados con (1) cualquier daño a la propiedad que surja de o esté relacionado con su entrada y/o actos y omisiones cometidos en la propiedad, (2) cualquier daño y pérdida causados a terceros y/o propiedad de terceros, y (3) todas y cada una de las lesiones, incluida la muerte, a terceras personas que resulten de o estén relacionadas con sus actos y omisiones mientras se encuentre en la propiedad.

3. TRABAJOS QUE DEBEN REALIZARSE DE ACUERDO CON LA NORMATIVA APLICABLE. Usted reconoce y acepta que la carga y descarga de mercancías, así como la manipulación, compra y procesamiento de cualquier material en la propiedad de ACME, serán realizadas únicamente por personal debidamente capacitado y con experiencia, de conformidad con todas las normas aplicables de OSHA y con las políticas y procedimientos de su empresa.

4. ACEPTA CUMPLIR CON TODAS LAS POLÍTICAS DE ACME. Usted reconoce y acepta que, mientras se encuentre en la propiedad de ACME, cumplirá con todas las normas, regulaciones y requisitos vigentes de ACME, que podrán modificarse periódicamente. Puede encontrar una copia de las normas, regulaciones y requisitos vigentes de ACME en www.acmerecycling.com

5. INDEMNIZACIÓN. Usted reconoce y acepta indemnizar y eximir de responsabilidad a ACME, incluyendo a sus matrices y filiales pasadas, presentes y futuras, y a sus empleados, agentes, representantes, directores y propietarios pasados, presentes y futuros, de toda responsabilidad, acción, reclamación, causa de acción, demanda, reclamación de terceros, daños, pérdidas, sentencias y demandas, de cualquier naturaleza, en derecho o equidad, incluyendo honorarios y desembolsos legales, que surjan o estén relacionados con su entrada a la propiedad y/o sus actos y omisiones, incluyendo, entre otros, los relacionados con la carga y descarga de mercancías y la compra, manipulación y procesamiento de materiales.

6. LEY APLICABLE. Cualquier disputa que surja de o esté relacionada con estos Términos se registrará e interpretará de conformidad con las leyes del Estado de Massachusetts, sin tener en cuenta ninguna norma sobre conflicto de leyes, y se litigará exclusivamente en un tribunal estatal o federal ubicado en el Estado de Massachusetts.

7. DIVISIBILIDAD. La inaplicabilidad o invalidez de cualquier cláusula de estos Términos no afectará la aplicabilidad o validez de ninguna otra cláusula de estos Términos. Cualquier cláusula inaplicable o inválida se considerará eliminada de estos Términos en la medida de su inaplicabilidad o invalidez.

8. DISPOSICIONES VARIAS. No podrá ceder ninguno de sus derechos u obligaciones en virtud de estos Términos sin el consentimiento previo por escrito de un funcionario de ACME. Deberá cumplir con todas las leyes aplicables. No existen terceros beneficiarios. Los encabezados de las secciones se incluyen únicamente para la conveniencia de las partes.